

KEUZELIJST



Project : 52 woningen en 31 appartementen Museumkwartier | Vlaardingen

Werknummer : 40149160

Woningtype : 3b

Datum : 15-09-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
2	Keuken	
B2-002	Verplaatsen aansluitingen keukenopstelling in woonkamer De complete installatie van de basis keukenopstelling wordt verplaatst naar het woonkamerdeelte achter de trappenhuis. Dit geldt voor zowel de elektrapunten als voor het loodgieterswerk. De data-aansluiting wordt verplaatst naar de overzijde bij de wandcontactdoos nabij de achtergevel. De vloerverwarming wordt aangepast naar de nieuwe situatie.	€ 1.975,00 Vast
B2-100	Keukenopstelling volgens opdracht Thuis - de showroom De keukenopstelling wordt aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom. Op basis van de keukeninstallatietekeningen van Thuis - de showroom wordt de installatie die nodig is voor uw keukenopstelling voor oplevering aangepast en gefactureerd. NB De keukenelementen worden na oplevering geplaatst en worden rechtstreeks door de keukenshowroom gefactureerd.	n.o.t.k Nader overeen te komen

KEUZELIJST



Project : 52 woningen en 31 appartementen Museumkwartier | Vlaardingen

Werknummer : 40149160

Woningtype : 3b

Datum : 15-09-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
B2-200	Keukenruimte opleveren zonder keukeninrichting	€ -4.000,00 Vast
	<p>Na oplevering bent u zelf verantwoordelijk voor de aankoop en montage van de keukeninrichting. De aansluitpunten die horen bij de basiskeukenopstelling worden op de standaard posities (volgens de nultekening keuken, onderdeel van de verkoopcontracttekeningen) aangebracht. De vloerverwarming in de keukenruimte wordt aangebracht op basis van de aangegeven keukenopstelling op de nultekening.</p> <p>Het plafond in de keuken wordt voorzien van afwerking conform de Technische Omschrijving en het wandgedeelte in de keuken wordt verder niet afgewerkt (wel behangklaar gemaakt). In de keuken wordt de standaard dekvloer aangebracht. Wanneer u na oplevering de basisinstallatie op ingrijpende wijze aanpast, zal het waterleidingbedrijf u mogelijk verzoeken om na oplevering de volledige installatietekening van uw woning in te dienen, compleet met gereed melding van uw installateur. Dit is de zogenoemde herkeuring van de woninginstallatie. Uw installateur kan u verder informeren over of een herkeuring noodzakelijk is of niet.</p> <p>NB Bij keuze voor opties voor verplaatsingen via de lijst of opties via de offerte van de elektriciën, worden de water- en/of elektra-aansluitingen verplaatst of aangepast.</p>	
B2-300	Keukenaansluitingen op de standaard posities aanbrengen	€ 0,00 Vast
	<p>U heeft gekozen om de keukenruimte casco te laten opleveren, maar u heeft geen keukeninstallatietekeningen van uw eigen externe keukenshowroom verstrekt. De basis aansluitpunten worden op de standaard posities (volgens de nultekening keuken, onderdeel van de verkoopcontracttekeningen) geplaatst. De verwarming in de keukenruimte wordt aangebracht op basis van de aangegeven keukenopstelling op de nultekening.</p>	
B2-400	Aanpassen vloerverwarming in de keukenruimte	€ 350,00 Vast
	<p>U heeft ervoor gekozen de keukenruimte casco te laten opleveren, maar laat voor oplevering de vloerverwarming aanpassen aan uw nieuwe keukenopstelling. U heeft hiervoor een keukentekening aangeleverd, voorzien van duidelijke en complete maatvoering en volgens opgave 'randvoorwaarden aanpassen keukeninstallatie'.</p>	

KEUZELIJST



Project : 52 woningen en 31 appartementen Museumkwartier | Vlaardingen

Werknummer : 40149160

Woningtype : 3b

Datum : 15-09-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
B2-500	Verplaatsen complete aansluiting t.b.v. spoelbak / vaatwasser - op dezelfde wand binnen de keukenruimte	€ 439,00 Vast
	<p>U wilt de complete spoelbakaansluiting (afvoer, warm en koud waterleiding) in de keukenruimte verplaatsen op dezelfde wand waar de basispositie van de spoelbak/ vaatwasseraan sluiting op de nultekening aangegeven staat. Het leidingwerk wordt als opbouw verplaatst en tegen de wand aangebracht. U heeft hiervoor een keukentekening aangeleverd die voorzien is van duidelijke en complete maatvoering en legenda met symbolen en omschrijving, volgens opgave 'randvoorwaarden aanpassen keukeninstallatie'.</p> <p>NB Bovenstaande tekst prevaleert boven een eventueel installatie/leidingwerkadvies dat is bijgevoegd bij de verstrekte keukentekeningen. Maakt u gebruik van onze projectshowroom dan neemt de showroom deze meerkosten in hun kostenopstelling mee.</p>	
B2-510	Verplaatsen complete aansluiting t.b.v. spoelbak / vaatwasser - naar een andere wand binnen de keukenruimte	€ 658,00 Vast
	<p>Het verplaatsen van de complete spoelbakaansluiting (afvoer, warm en koud waterleiding) in de keukenruimte naar een andere wand binnen de ruimte, anders dan waar de basispositie van de spoelbakaansluiting aangegeven op de nultekening staat. Het leidingwerk wordt als inbouw verplaatst en op de nieuwe positie als opbouw tegen de wand aangebracht en afgedopt. U heeft hiervoor een keukentekening aangeleverd die is voorzien van duidelijke en complete maatvoering en legenda met symbolen en omschrijving, volgens opgave 'randvoorwaarden aanpassen keukeninstallatie'.</p> <p>NB Bovenstaande tekst prevaleert boven een eventueel installatie/leidingwerkadvies dat is bijgevoegd bij de verstrekte keukentekeningen. Maakt u gebruik van onze projectshowroom dan neemt de showroom deze meerkosten in hun kostenopstelling mee.</p>	

KEUZELIJST



Project : 52 woningen en 31 appartementen Museumkwartier | Vlaardingen

Werknummer : 40149160

Woningtype : 3b

Datum : 15-09-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
B2-620	Extra afgedopte waterafvoer en koudwateraansluiting	€ 527,00 Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een afgedopte waterafvoer en koudwateraansluiting, voorzien van een beluchterkraan in de keukenruimte (t.b.v. een vaatwasser, quooker, stoomoven en/of koelkast). Het leidingwerk wordt als opbouw tegen de wand uitgevoerd.</p> <p>U heeft hiervoor een duidelijke keukentekening aangeleverd die is voorzien van duidelijke en complete maatvoering en legenda met symbolen en omschrijving, volgens opgave 'randvoorwaarden aanpassen keukeninstallatie'.</p> <p>NB Bovenstaande tekst prevaleert boven een eventueel installatie/leidingwerkadvies dat is bijgevoegd bij de verstrekte keukentekeningen. Maakt u gebruik van onze projectshowroom dan neemt de showroom deze meerkosten in hun kostenopstelling mee.</p>	
B2-630	Extra afgedopte waterafvoer en warmwateraansluiting	€ 527,00 Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een afgedopte waterafvoer en warmwateraansluiting, voorzien van een beluchterkraan in de keukenruimte (t.b.v. een vaatwasser, quooker, stoomoven en/of koelkast). Het leidingwerk wordt als opbouw tegen de wand uitgevoerd.</p> <p>U heeft hiervoor een duidelijke keukentekening aangeleverd die is voorzien van duidelijke en complete maatvoering en legenda met symbolen en omschrijving, volgens opgave 'randvoorwaarden aanpassen keukeninstallatie'.</p> <p>NB Bovenstaande tekst prevaleert boven een eventueel installatie/leidingwerkadvies dat is bijgevoegd bij de verstrekte keukentekeningen. Maakt u gebruik van onze projectshowroom dan neemt de showroom deze meerkosten in hun kostenopstelling mee.</p>	
3	Badkamer en toiletruimte	
B3-100	Sanitair en tegelwerk volgens opdracht Thuis - de showroom	n.o.t.k Nader overeen te komen
	<p>Het sanitair en het tegelwerk in de badkamer en/of toiletruimte worden aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom.</p>	

KEUZELIJST



Project : 52 woningen en 31 appartementen Museumkwartier | Vlaardingen

Werknummer : 40149160

Woningtype : 3b

Datum : 15-09-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
C	INSTALLATIES	
2	Elektra	
C2-100	Aanpassen elektra-installatie via opdracht elektriciens	n.o.t.k
	U geeft opdracht voor het aanpassen van de elektra-installatie in de woning zoals besproken bij onze projectshowroom.	Nader overeen te komen
D	AFBOUW	
1	Binnendeuren	
D1-000	Vervallen deurkozijn met deur woonkamer	€ -100,00 Vast
	De standaard binnendeurkozijn met deur van de woonkamer wordt niet geleverd. De deursparing wordt verdiepingshoog uitgevoerd en breedte is gelijk aan de standaard breedte. De kopse kanten van de wanden bij de sparing worden verder niet afgewerkt. Tussen de hal/gang en woonkamer ontstaat hierdoor een open verbinding. Wij adviseren u ten eerste om na oplevering de opening te voorzien van een kozijn en deur. De SWK garantie met betrekking tot de ruimtetemperatuur, opwarmtijd en de ventilatiebalans in de desbetreffende vertrekken die door deze optie in open verbinding met elkaar komen, komt te vervallen.	
D1-101	Binnendeuren volgens bestelling website deurenleverancier	n.o.t.k
	U geeft opdracht voor het aanbrengen van binnendeuren, kozijnen en/of garnituren in het appartement, volgens de bestelling op de website van onze binnendeurenleverancier.	Nader overeen te komen